

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa St-424/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. – u stečaju

Ulica Vinka Jelića 1, Zadar, OIB: 81359242673

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2022 DO 06.02.2023.

Upravitelj je u ime stečajnog dužnika pokrenuo ovršne postupke:

- Općinski građanski sud Zagreb, Ovr-18905/2021 Perjo d.o.o. za iznos glavnice od 28.117,41 kuna, postupak u tijeku pred Općinski sud u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-1870/2022. Još uvijek nije doneseno rješenje o ovrši. Upravitelj požuruje no nema odluke.

- Općinski građanski sud Zagreb, Ovr-18921/2021, ovršenik Ecotruck d.o.o. za iznos glavnice od 15.172,34 kn; Rješenje o ovrši na novčanim sredstvima doneseno dana 27.01.2022. je postalo pravomoćno. Zajedno sa glavnicom kamatama i troškovima ovrhe dana 07.11.2022. godine dug naplaćen u cijelosti u iznosu od **17.849,70 kuna**

I.II. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI

1. Općinski građanski sud u Zagrebu

Posl.br. P-880/2022 (ranije P-1956/13)

Tužitelj: Žižić petrol d.o.o.

Tuženik: Iskra delta

Postupak u tijeku na višem sudu povodom žalbe tužitelja.

2. Trgovački sud u Zadru, posl.br. P-170/2021

Tužitelj: Marica Turudić

Tuženik: Žižić petrol d.o.o. – u stečaju

VPS: 360.145,67 kn

Sukladno odluci skupštine vjerovnika dana 23.09.2022. sklopljena sudska nagodba kojom je utvrđena osnovnim tražbine tužiteljice kao tražbine I-og višeg isplatnog reda u iznosu od 360.145,67 kuna.

Tužitelj je tražio od suda ispravak tablice vjerovnika I-og višeg isplatnog reda te se predlaže sudu rješenjem utvrditi ispravak tablice vjerovnika.

S obzirom na stanje novčanih sredstava nakon podmirenja troškova i obveza stečajnog postupka i rezervacije za sporove (pobijanje pravnih radnji) izvjesno je namirenje navedenog vjerovnika od cca 85% do 100 % tražbine.

3. Općinski sud u Velikoj gorici, posl.br. Ovr-121/2022

Ovrhovoditelj: Žižić petrol d.o.o. – u stečaju

Ovršenik: Barica Dijanežević

Radi isplate 287.092,23 kn

Postupak je prekinut rješenjem suda od 25.03.2022. godine zbog smrti ovršenice te je upravitelj molio nastavak istog u odnosu na nasljednika Predraga Dijanežević međutim još nema promjena.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

1. Priljev na račun od 12.10.2022 do 31.12.2022. (u kunama)

- prihod od ovrha Ecotruck d.o.o. ,	17.849,70 kuna
- prihod aktivna kamata	2,30 kn
- unovčenje nekretnine Garaža Sortina Zagreb	244.750,00 kuna

PRILJEV UKUPNO: 262.602,00 kn (34.853,27 EUR)

2. Odljev sa računa od 12.10.2022 do 31.12.2022.

- Knjigovodstvo	8.750,00 kn
- Bankarske naknade	188,80 kn

ODLJEV UKUPNO: 8.938,80 kn (1.186,38 EUR)

Stanje računa na dan 31.12.2022. godine iznosio je **1.012.709,36 kuna** te je konverzijom u EUR prema tečaju 1EUR=7.53450 kn na dan 01.01.2023. godine stanje računa iznosilo **134.409,63 EUR**.

Priljev na račun od 01.01.2023. do 06.02.2023.

- uplata Media-plan d.o.o. prefakturirani trošak struje za 03,04 i 5 mjesec 2022. godine	674,47 EUR-a;
--	---------------

Odljev s računa od 01.01.2023. do 06.02.2023.

- trošak struje HEP elektra d.o.o.	700,34 EUR
- bankarske naknade	9,12 EUR

Stanje na računu na dan 06.02.2023. godine 134.374,64 EUR (1.012.445,73 kn)

II. STANJE STEČAJNE MASE

Garaža br.71 koja se nalazi na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Klara, k.č.br. 633/25 u naravi podzemna garaža Sortina, površine 5291 m² je postupku unovčena putem elektroničke javne dražbe kod FINA-e za iznos od 244.750,00 kuna (32.483,91 EUR) kojeg je kupac uplatio u cijelosti te je isti upisan kao vlasnik.

Nekretnina je predana u posjed kupcu te je izvršen prijenos režija na kupca.

Nema neunovčenih nekretnina

POKRETNINE

1. Oprema benzinske pumpe i ureda, poslovna lokacija Turanovac, Virovitica, prema procijenjenoj vrijednosti od strane sudskog vještaka u iznosu od 188.780,00 kn + PDV;
2. Oprema benzinske pumpe i ureda, poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec, procijenjene vrijednosti od 16.600,00 kn + PDV;
3. Oprema benzinske pumpe, kuhinje, caffè bara te oprema ureda i skladišta, poslovna lokacija Štaglinec, Koprivnica procijenjene vrijednosti od 252.230,00 kn + PDV;
4. Namještaj prenoćišta, poslovna lokacija Crnica, Šibenik prema procijenjenoj vrijednosti iznosi 41.200,00 kn + PDV

Pokretnine su opterećene založnim (razlučnim) pravom, a budući da upravitelj nije u posjedu istih nema pravo unovčenja stoga se čeka odluka razlučnog vjerovnika o uvjetima i načinu prodaje stoga su iste trenutno neunovčive.

Namještaj i uredski materijal koji se nalazio u poslovnom prostoru u AV.Dbk 10, treći kat, nakon objavljenog 5og oglasa putem internet portala sudačka mreža prodan je za iznos od 5.800,00 kuna uvećano za PDV 25% odnosno ukupno 7.250,00 kuna,. S obzirom da je kupac izvršio demontažu, utovar, prijevoz i skladištenje pokretnina iz nekretnine poslovni prostor na 3-em katu nakon što je ista u 2om mjesecu 2022 godine predana u posjed kupcu nekretnine, kupoprodajni iznos pokretnina je u cijelosti plaćen prijebojem.

Unovčene se sve unovčive pokretnine.

TRAŽBINE

Tražbine stečajnog dužnika osigurane založnim pravima:

- dužnik Barica Dijanežević u iznosu od 287.092,23 kuna, založno pravo prvog prvenstvenog reda u korist Žižić petrol d.o.o. na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Velikoj gorici, zk odjel Velika gorica, k.o. Staro čiče, zk.ul. 346, k.č.br. 354/2 (u naravi benzinska pumpa) u suvlasništvu Dijanežević Barice i Dijanežević Barbare svaka u ½ dijela. Trenutno neunovčivo

s obzirom da postoji prijepor oko osnova i visine tražbine gdje nasljednici dužnika tvrde da dug ne postoji.

II.I. POBIJANJE PRAVNIH RADNJI

Parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji je trenutno u tijeku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-1971/2021. U odgovoru na tužbu tuženik je osporio tužbu i tužbenih zahtjev u cijelosti. Održano je pripremno ročište. Postupak je u tijeku te će izvjesno trajati određeno vrijeme te nema uvjeta za unovčenje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Unovčena je sva unovčiva imovina dužnika te će u nastavku postupka upravitelj izraditi završno izvješće.

Mjesto i datum
U Zagrebu, 06.02.2023.

Stečajni upravitelj
Hrvoje Kraljičković